



Flur / Fläche m<sup>2</sup> Eigentum der Bundesrepublik Deutschland  
 Flur / Fläche m<sup>2</sup> Eigentum der Stadtgemeinde Bremen

### Zeichenerklärung Grunderwerb

<span style="background-color: #D2B48C; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span>	für den Straßenbau zu erwerbende Fläche
<span style="background-color: #D2B48C; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span>	für landschaftsplanerische Maßnahmen zu erwerbende Fläche
<span style="border: 1px dashed black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span>	vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche
<span style="background-color: #ADD8E6; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span>	dauernd zu belastende Fläche
<span style="background-color: #ADD8E6; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span>	dauernd zu belastende Fläche und vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche
<span style="background-color: #ADD8E6; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span>	für den Straßenbau zu erwerbende Fläche und für Dritte dauerhaft zu beschränken
<span style="border: 1px dashed black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span>	geplanter Gebäudeabbruch
<span style="border: 1px dashed black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span>	Gebäude bereits abgebrochen
<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span>	Flur / Flurstück / Größe des Flurstücks
<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span>	lfd. Nr. im Grunderwerbsverzeichnis / Größe der Teilfläche 2. Nr. des Grunderwerbsplanes 34. lfd. Nr. des betroffenen Flurstücks 1. Teilfläche eines Flurstücks
<span style="border-bottom: 1px dashed black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span>	Zusammengehörigkeitspfeil
<span style="border-bottom: 1px dashed black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span>	Gemarkungsgrenze
<span style="border-bottom: 1px dashed black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span>	Flurgrenze
<span style="border-bottom: 1px dashed black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span>	Flurstücksgrenze
<span style="border-bottom: 1px dashed black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span>	Flurstücksnummer
<span style="border-bottom: 1px dashed black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span>	PFS-Grenze
<span style="border-bottom: 1px dashed black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span>	PFS-Grenze
<span style="border-bottom: 1px dashed black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span>	Blauentragsgrenzen
<span style="border-bottom: 1px dashed black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span>	PFS-Grenze entfällt im Zuge der Blauentragsgrenzen

Blatteinteilung der Grunderwerbspläne

Blatt 01	Blatt 02	Blatt 03	Blatt 04
----------	----------	----------	----------

Entwurfsbearbeitung:

	Plaza de Rosalia 1 30449 Hannover Telefon 0511 3684-450 Telefax 0511 3684-477 info@sph-ingenieure.de www.sph-ingenieure.de	Datum	Zeichen
		25.03.2019	Gutschke
		25.03.2019	Klemm
		25.03.2019	gez. Richter

DEGES

	Zimmerstraße 54 10117 Berlin Telefon (030) 202 43-0 Telefax (030) 202 43-201 www.deges.de	Zweigstelle Bremen Hanseatenhof 8 28155 Bremen Telefon (0421) 330 38-0 Telefax (0421) 330 38-77	Datum	Zeichen
		28.03.2019	gez. Fischer	
		25.03.2019	gez. Schwabe	
		04.11.2015	gez. Markus	

VKE: B02

Nr.	2	Aktualisierung Flächenangaben 2.04	31.05.2017	Gutschke
	1	Aktualisierung Flächenangaben 1.25.1.26	25.03.2019	Gutschke
		Art der Änderung	Datum	Zeichen

## FESTSTELLUNGSENTWURF

- mit Heilbauentragsgrenzen -

Stadtbauverwaltung	Unterlage / Blatt-Nr.: 10.1 / 01 NEU
<b>FREIE HANSESTADT BREMEN</b>	<b>Grunderwerbsplan</b>
Straße BAB 281 - BA 2/2 von Bau-km 2+913 bis Bau-km 4+680 Maßstab: 1:1000	
PROJIS-Nr.: 04820045 30	

Neubau der BAB 281, Bauabschnitt 2/2  
zwischen Neuenländer Ring und Kattenturmer Heerstraße

aufgestellt:  
DEGES  
Deutsche Einheit Fernstraßenplanungs- und -bau GmbH  
28.03.2019, gez. J. Kück  
Bremen, den 05.11.2015, gez. J. Kück

### ZEICHENERKLÄRUNG

	Böschung		Höherfestpunkt		Markierung		Bahrschranke
	Flurstücksgrenze		Wasserzuleitung		Wasserzuleitung		Schleppschranke
	Flurgrenze		Wasserzuleitung		Wasserzuleitung		Schleppschranke
	Flurstücksgrenze		Wasserzuleitung		Wasserzuleitung		Schleppschranke

	Sahtelbetonmauer		Verkehrszeichen		Lichtschacht		Nachbau von Stamm
	Sahtelbetonmauer		Verkehrszeichen		Lichtschacht		Nachbau von Stamm
	Sahtelbetonmauer		Verkehrszeichen		Lichtschacht		Nachbau von Stamm

Grundplan Grundriß	Blatt: 10.1 / 01	
terrest./photogr. Aufnahme vom: DXF Dez. 2001/Mai 2004 verm./techn./bautechn. Feldvergleich: November 2013		
Grundplan Kataster	Blatt: 10.1 / 01	
Maßnahme: BAB 281, BA 2/2 Maßstab: 1:1000	Stand vom: April 2014	