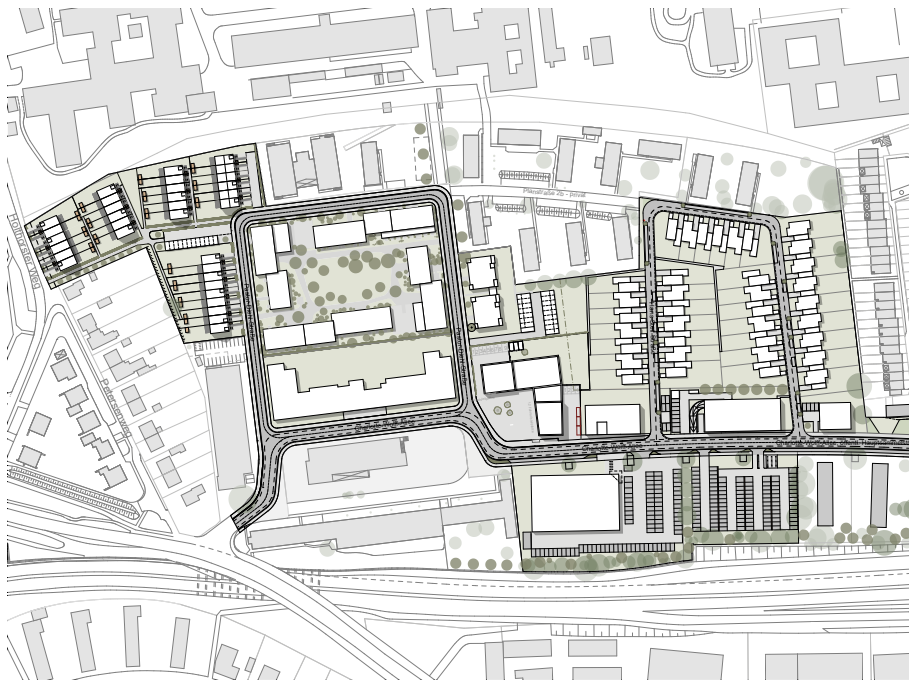


## Lesum-Park

Bauherrin **PROCON Realisierungsgesellschaft mbH (und weitere)** | Architektur/ Städtebau **PROCON Ingenieurgesellschaft mbH, Bremen** | Freiraumplanung **HBI Hiller + Begemann Ingenieure GmbH, Bremen** | Bildnachweis **PROCON** | Jahr der Fertigstellung 2021 | Anzahl der Wohneinheiten rund 220 Wohnungen, davon 25% öffentlich gefördert und weitere Nutzungen | Wohnfläche > 12.000 m<sup>2</sup>



Charlotte-Wolff-Allee  
Hans-Steil-Straße  
Pastor-Diehl-Straße  
28717 Bremen  
Burglesum

Das Areal des Lesum-Parks ist eines der größten städtebaulichen Entwicklungsgebiete in Bremen-Nord, welches in den letzten Jahren realisiert wurde. Unter Beteiligung des Bauamtes Bremen-Nord wurde in den Jahren 2012/2013 die Bauleitplanung zur Schaffung eines neuen Baurechts durchgeführt. Bis heute konnten alle Bauprojekte realisiert werden, sodass sich der Lesum-Park heute zu einem belebten Quartier im Bremer Norden entwickelt hat.

Der Lesum-Park wurde als ein gemischtes Quartier mit Wohnen und gewerblicher Nutzung geplant. Der gewerbliche Schwerpunkt liegt dabei auf der Gesundheitswirtschaft.

Für das Wohnen wurde ein durchmisches Angebot entwickelt. Es wurden Ketten-, Reihen- und Mehrfamilienhäuser realisiert. Insgesamt wurden rund 220 Wohneinheiten gebaut.

