

Abstimmungsergebnisse der 24. Sitzung der städtischen Deputation für Mobilität, Bau und Stadtentwicklung am 15.07.2021

TOP 1 Genehmigung der Tagesordnung

TOP 2 Genehmigung von Protokollen

Protokoll 20/23 der Sitzung am 24.06.2021

Einstimmig

TOP 3 Liste der abzuarbeitenden Aufträge aus den Sitzungen der Deputation für Mobilität, Bau und Stadtentwicklung sowie der Bremischen Bürgerschaft

Einstimmig

TOP 4 Absenkung der Erbbauzinssätze in Bremen für Wohnen und Gemeinbedarf nach Ablauf von 20 Jahren

Zustimmung gegen die Stimme der Fraktion der FDP

TOP 5 Optimierung der Parkraumbewirtschaftung

Zustimmung bei Enthaltung der Fraktion der CDU und der Fraktion der FDP

TOP 6 Plantage – Ausbau zu einer asphaltierten Fahrradstraße

Einstimmig

TOP 7 Ausbau der Premiumradroute D.15 im Abschnitt „Föhrenstraße“ zwischen Hastedter Osterdeich und Pfalzburger Straße

Zustimmung gegen die Stimme der Fraktion der FDP

TOP 8 24. Änderung des Flächennutzungsplanes Bremen – Gröpelingen (Errichtung Toom Bau- und Heimwerkermarkt)

Einstimmig

TOP 9 Vorhabenbezogener Bebauungsplan 154 (toom-Baumarkt)

Einstimmig

TOP 10 Bebauungsplan 2515 (Soccerworld)

Zustimmung bei Enthaltung der Fraktion der FDP

TOP 11 Bebauungsplan 2284 (Neustädter Güterbahnhof)

1. Die Deputation für Mobilität, Bau und Stadtentwicklung fasst den Beschluss, dass der Geltungsbereich des Planaufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan 2284 vom 28. November 2002 auf den auszulegenden Geltungsbereich des Bebauungsplanentwurfes 2284 (Bearbeitungsstand:10.06.2021) angepasst wird.
2. Die Deputation für Mobilität, Bau und Stadtentwicklung stimmt dem Entwurf des Bebauungsplans 2284 für ein Gebiet in Bremen-Neustadt zwischen Eisenbahnlinie Bremen-Oldenburg, Oldenburger Straße und Carl-Francke-Straße (Bearbeitungsstand 10.06.2021) einschließlich Begründung zu.
3. Die Deputation für Mobilität, Bau und Stadtentwicklung fasst den Beschluss, dass der Bebauungsplan 2284 für ein Gebiet in Bremen-Neustadt zwischen Eisenbahnlinie Bremen-Oldenburg, Oldenburger Straße und Carl-Francke-Straße (Bearbeitungsstand 10.06.2021) einschließlich Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen ist.
4. Die Deputation für Mobilität, Bau und Stadtentwicklung bittet die Senatorin für Klimaschutz, Umwelt, Mobilität, Stadtentwicklung und Wohnungsbau sich dafür einzusetzen, dass der KfW 40 Standard und eine Wärmeversorgung aus erneuerbaren Energien ohne Bioenergie umgesetzt wird.

Einstimmig

5. Die Deputation für Mobilität, Bau und Stadtentwicklung stimmt dem Entwurf des B-Planes 2284 mit der Maßgabe zu, dass Bordelle und bordellähnliche Betriebe sowie Vergnügungsstätten in dem Gewerbegebiet unzulässig sind.

Zustimmung bei Enthaltung der Fraktion der FDP

**TOP 12 Flächennutzungsplan Bremen (FNP)
29. Änderung**

Einstimmig

TOP 13 Entwurf eines Vorkaufsortgesetzes „Alte Süßwarenfabrik“

Zustimmung gegen die Stimme der Fraktion der FDP

TOP 14 Vorhabenbezogener Bebauungsplan 111 „Hartmannstift“ (mit Vorhaben- und Erschließungsplan)

Einstimmig

TOP 15 Kommunale Förderrichtlinie für Gebietsbudgets aus den Programmen der Städtebauförderung ab dem Programmjahr 2020

Einstimmig

TOP 16 Integriertes Entwicklungskonzept (IEK) Lüssum-Bockhorn

Einstimmig

TOP 17 Unterstützung der Gastronomen in Folge der Corona-Maßnahmen durch einen Erlass von Sondernutzungsgebühren für das Jahr 2021

Einstimmig

TOP 18 Berichte der Verwaltung zur Kenntnisnahme

- .1) Platanen am Deich (mündlicher Bericht)
- .2) Sielwall-Sperrung (mündlicher Bericht)
- .3) Projekt: Linie 1 bis Mittelshuchting einschl. Linie 8 bis Landesgrenze – Sachstandsbericht zu Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen
-wurde ausgesetzt-
- .4) Grüne Welle für Radfahrer*innen zwischen Sögestraße und Hauptbahnhof
Der Bericht wird verschoben in die Deputation Ende September.
- .5) Antragsverfahren für Genehmigungen von Großraum- und Schwertransporten
- .6) Straßenbahnlinie 11 zwischen Hauptbahnhof und Innenstadt
Der Bericht wird verschoben in die Deputation Ende September.
- .7) Sachstand zum Bundeswehrhochhaus
- .8) Abschluss einer gemeinsamen städtebaulichen Absichtserklärung zum Klimaschutz im Tabakquartier mit der Grundstückseigentümerin
- .9) Sachstandsbericht zur Leerstandsstudie – Datenauswertung zur Beobachtung von Wohnungsleerständen in Bremen
- .10) Sachstand zur Umgestaltung der Domsheide (mündlicher Bericht)