

Stadterneuerung HuckelRiede

Maßnahmen - Strategie



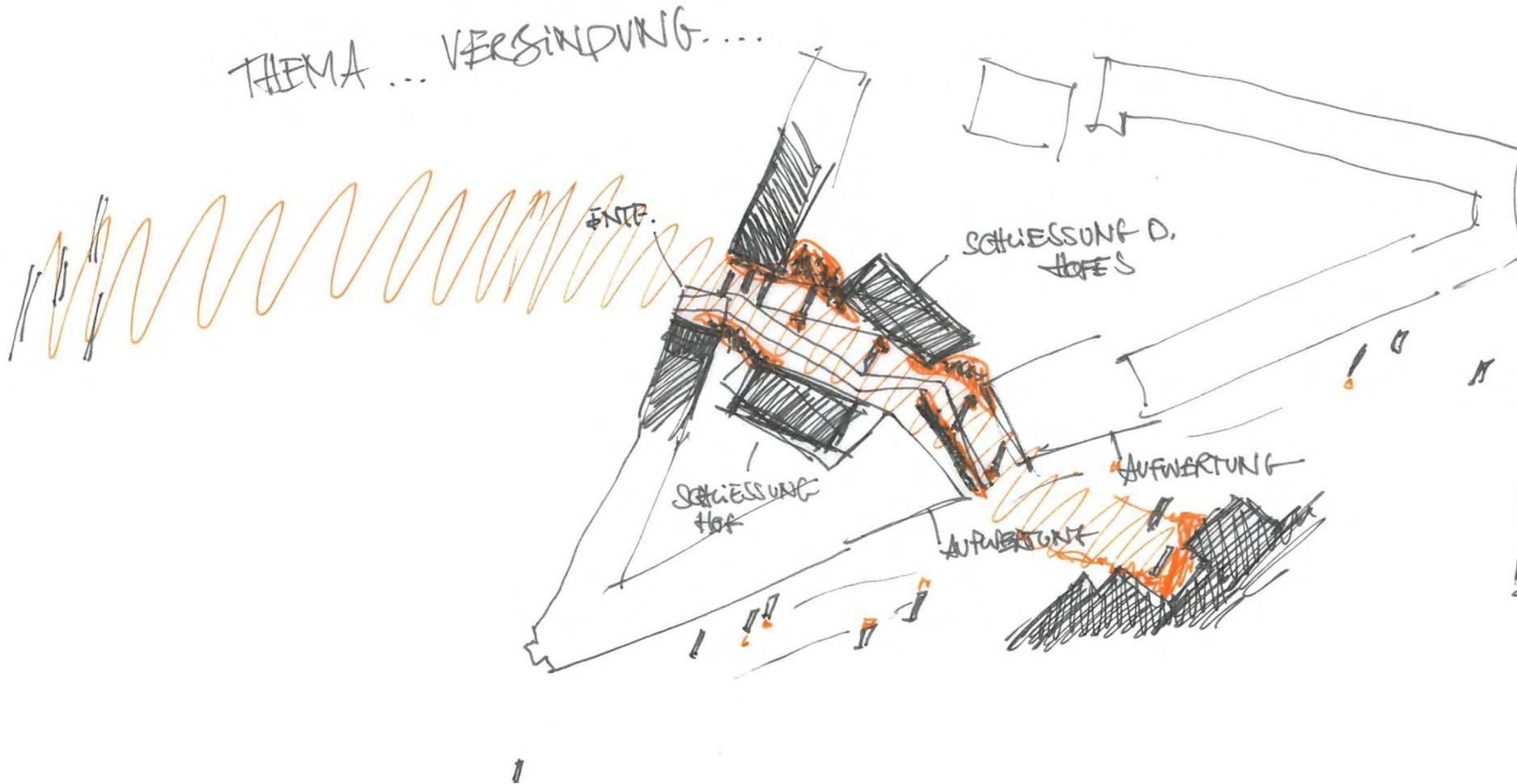
Idee:

- _ Neue städtebauliche Spitze
- _ Aufwertung des Durchgangs
- _ Aufwertung des Außenraumes der südlichen Kornstraße durch einheitliche Gestaltung, Entschleunigung, Zonierung
- _ Aufwertung/ Schaffung von Plätzen
- _ Fassadensanierungen
- _ Lückenschließungen
- _ Nachverdichtung
- _ Entwicklung von Hofidentitäten

Aktionsfelder

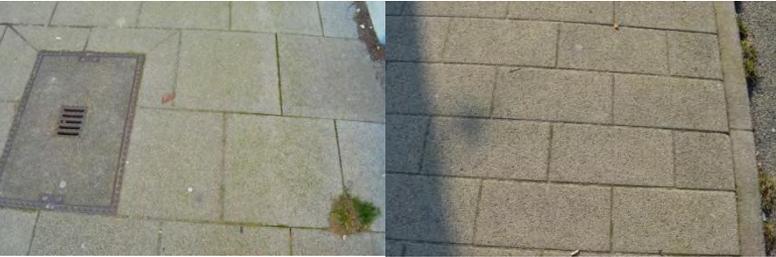
Stadterneuerung HuckelRiede

Ziel – Verbindung schaffen, Verkehr sortieren...



Stadterneuerung HuckelRiede

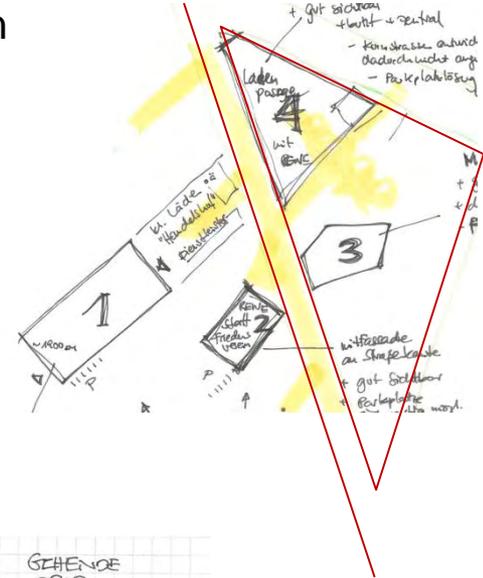
Ziel – ...durch einheitliche Bodengestaltung + Schaffung von Zonen



Zustand – Bodengestaltung



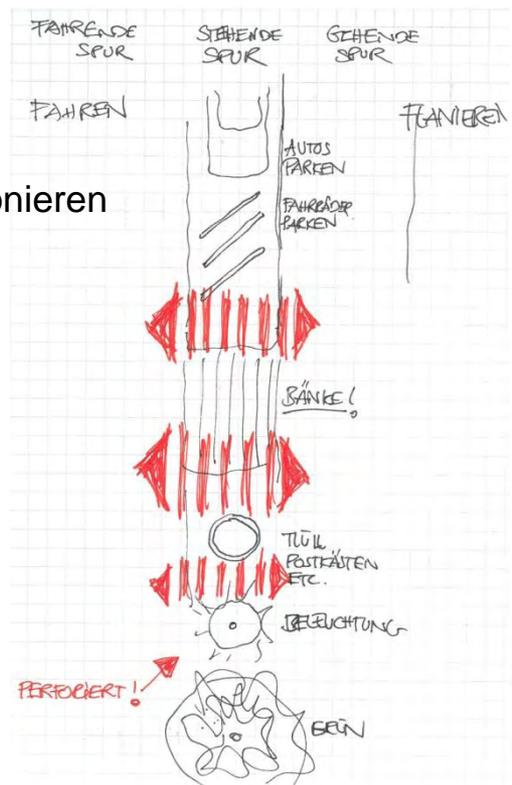
Einheitlicher Bodenbelag



Zustand – Strassenraummöblierung

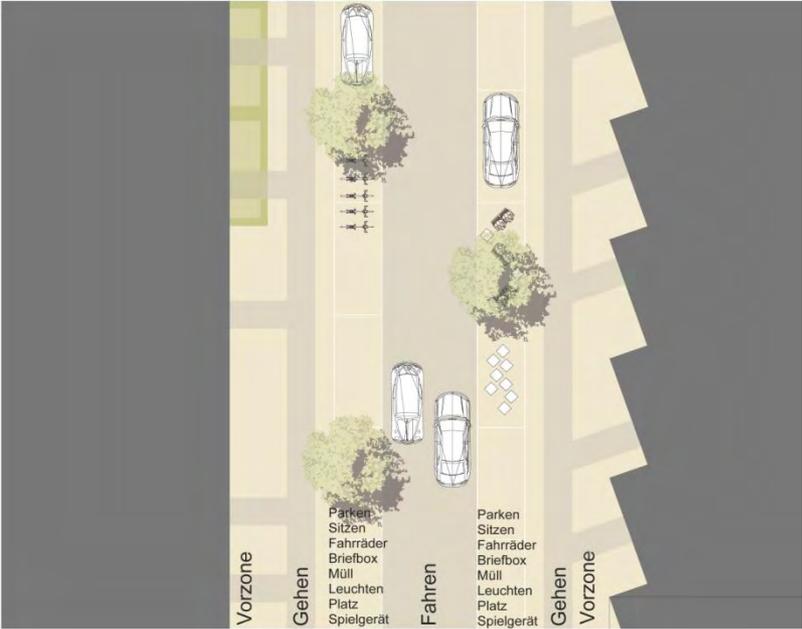
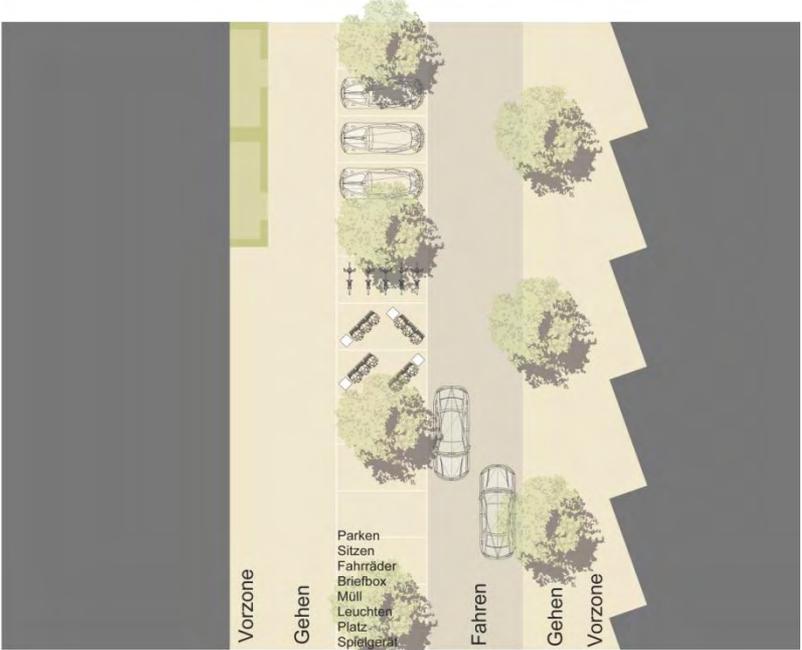
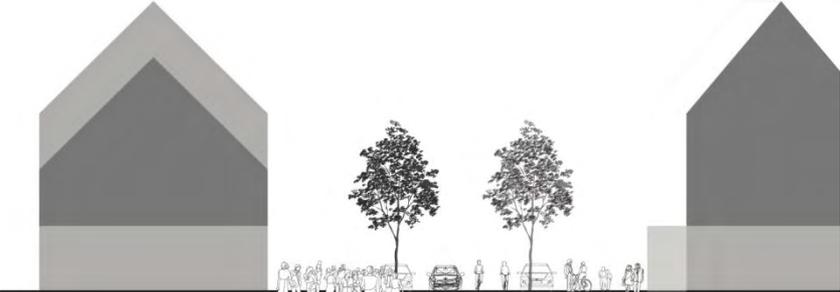
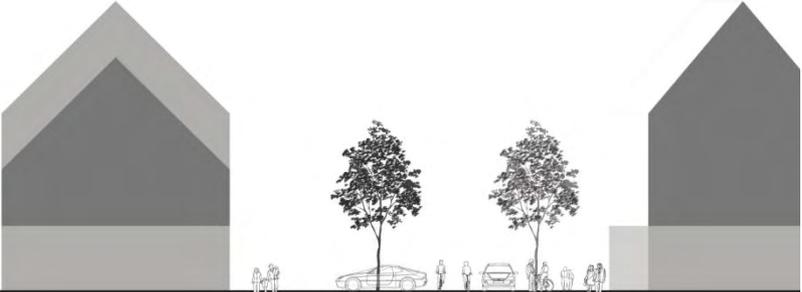


Ort schaffen, zuordnen, zonieren



Stadterneuerung HuckelRiede

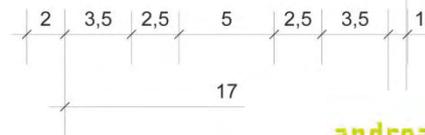
Straßenraum – Bodenbelag - Zonierung



VAR. I



VAR. II



Stadterneuerung HuckelRiede

Empfehlungen

Vorgehen

- Ankergebäude belassen
- Behutsam und angepasst auffüllen
- Nach und nach ersetzen und erweitern, d.h. z.B. auch blockintern nachverdichten

Stadtraum

- Beachtung/ Ausprägung prägnanter Lagen (Achsen, Kopf- und Torlagen)
- Aufnehmen von Linien bei der Ausrichtung von Gebäuden/ Schaffung von Plätzen
- Schaffung von unterschiedlichen Raumqualitäten
- Schaffung von anpassungsfähigen Zonen
- Zuordnung, Definition
- Schaffung von Anlässen/ informellen Orten

Außenraum

- Gestaltung entsprechend eines übergeordneten Rahmenthemas für den gesamten Stadtteil
- Bodenbeläge einheitlich und aus Bremer Stadtbild (z.B. gelber Fischgrätziegel, wie an der Schlachte oder Wechsel aus kleinteiligem Kopfsteinpflaster und großen Platten wie in der Hemmstraße...)
- Kornstraßenbereich entschleunigen um Verbindung der Straßenseiten zu optimieren
- Zonierung, definierte Orte für stagnierenden und fließenden, schnellen und langsamen Verkehr sowie Straßenraummöblierng (Bänke, Mülleimer, Fahrradständer, Briefkästen, Beleuchtung...)
- Zugeordnete Vorzonen