

Idee: Quartier Grünenweg



Visualisierung: Quartier Grünenweg



Situation heute



Situation heute

Wohnen ist ein Querschnittsthema, das sich durch die gesamte Bahnhofsvorstadt zieht. Mit dem Leitbild ist die Chance des Neubaus von bis zu 135.000 m² BGF in der Bahnhofsvorstadt verbunden. Mit einem Prozentsatz von bis zu 60% sollen Wohnungen realisiert werden. Das entspräche etwa 800, mindestens 25% davon im bezahlbaren Sektor. Ein Teil dieser Wohneinheiten kann qualitativ in die bestehende Höfe eingesetzt werden, die heute versiegelt sind und als Parkplatzenflächen oder Garagenhöfe genutzt werden.

Dieses Szenario zeigt die Umwidmung des Innenhofs am Grünenweg zu einem Mini-Dorf mit Kita. Das gelbe Haus ist mit Kacheln verkleidet, die Motive der Bremer Stadtmusikanten und den Schlüssel zur Stadt zeigen: sehr Bremisch!



Detail: Wohnhaus



Detail: KiTa

