

Neues von der Obersten Bauaufsichtsbehörde der Freien Hansestadt Bremen

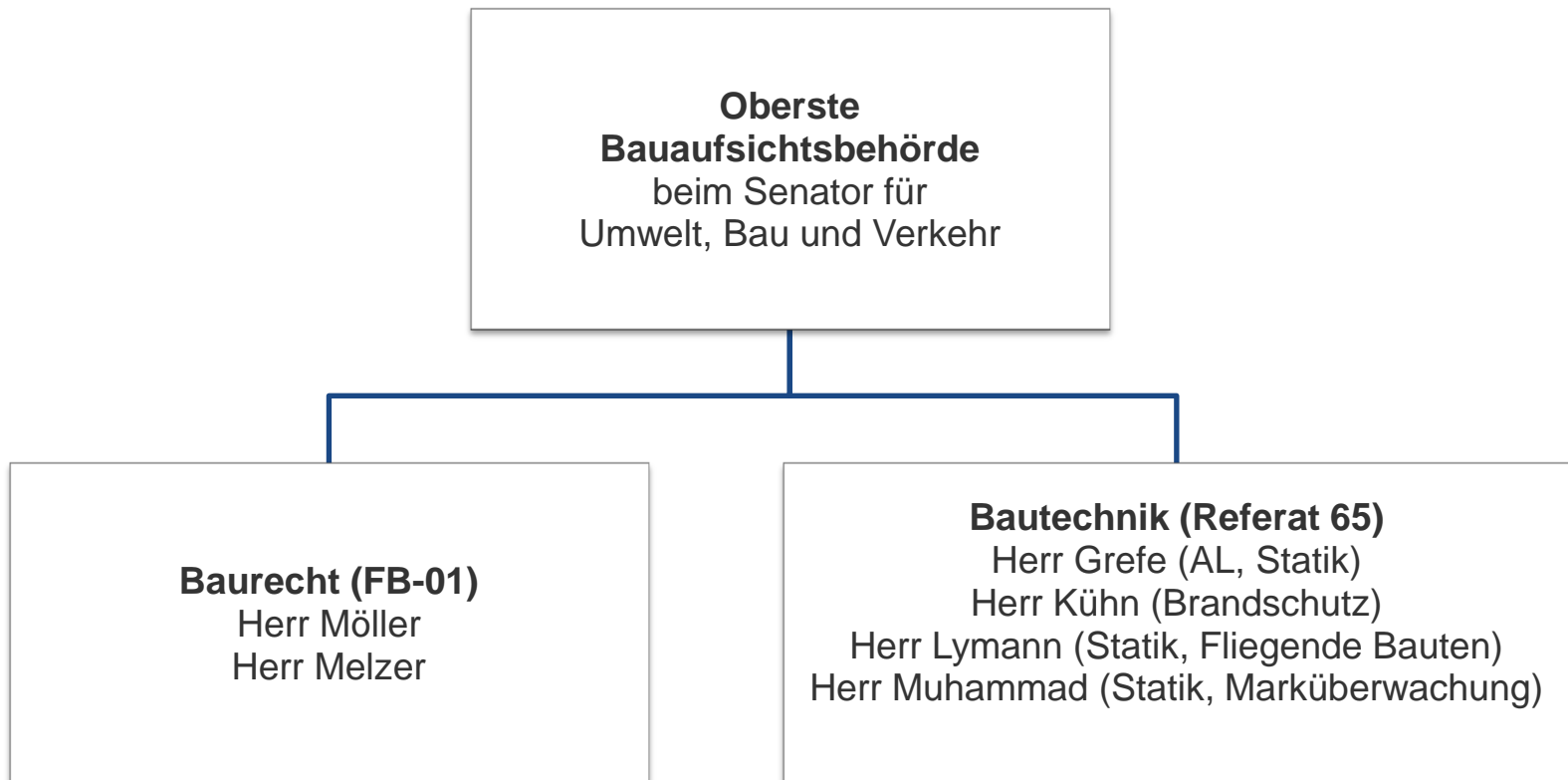
3. Erfahrungsaustausch der
Prüfsachverständigen für
sicherheitstechnische Anlagen

Hamburg, 22. November 2018

Der Senator für Umwelt,
Bau und Verkehr



Freie
Hansestadt
Bremen



Auszug aktuelles Landesbaurecht:

- 1. Bremische Landesbauordnung vom 4. September 2018 (BremLBO-18, in Kraft seit 1. Oktober 2018),
Grundlage: MBO-2012 und Ergänzung 2016**
- 2. Bremische Bauvorlagenverordnung vom 11. Mai 2010,
Grundlage: MBauVorIV 2007**
- 3. Bremische Verordnung über die Prüfsachverständigen und Prüfsachverständigen (BremPPV) vom 7. Januar 2016,
Grundlage M-PPVO 2012**
- 4. Bremische Anlagenprüfverordnung (BremAnlPrüfV) vom 7. Januar 2016, Grundlage M-PrüfV 2011**

Wesentliche Änderungen in der BremLBO-18

1. Zwingende Anpassung an EU-Recht

- Anpassung des Bauproduktenrechts an das EUGH-Urteil vom 16.10.2014 (RS C 100/13) musterkonform nach MBO-2016
- Umsetzung der Seveso-III-Richtlinie in Anlehnung an MBO-2016
- Anpassung an die Datenschutzgrundverordnung

2. Anpassung des materiellen Rechts an die MBO-2012

3. Barrierefreies Bauen

Überführung der Maßnahmenvorschläge des Aktionsplanes zur Umsetzung der UN-Behindertenrechtskonvention im Land Bremen vom 02.12.2014 in gesetzliche Regelungen

4. Keine grundlegenden Änderungen im Verfahrensrecht, nur Anpassung „einzelner Stellschrauben“

Neue Verwaltungsvorschriften zur BremLBO-18

1. Bremische Verwaltungsvorschrift Technische Baubestimmungen (BremVVTB) vom 10. September 2018

- MVV-TB des DIBt gilt nach § 85 Absatz 5 BremLBO grundsätzlich als VV Technische Baubestimmung des Landes Bremen
- übernimmt bislang fehlende Sonderbauverordnungen als TB

2. Anlage „Einführungserlass“ zur BremVVTB vom 10. September 2018

- Bremische Klarstellungen und Abweichungen zur MVV-TB

3. ermessenssteuernde Verwaltungsvorschrift bauaufsichtliche Prüfung vom 10. September 2018

- § 66 Absatz 3 BremLBO abweichende Statikprüfung möglich
- § 66 Absatz 5 BremLBO Prüfverzicht Statik / Brandschutz möglich

Ergänzende Regelungen

Grundsätze für die Prüfung sicherheitstechnischer Anlagen nach Bauordnungsrecht (Prüfgrundsätze)

vom 26. Juli 2011

- entsprechen den fortgeschriebenen Muster-Prüfgrundsätzen der ARGEBAU, Redaktionsstand 21.04.2011

Richtlinie für die bauaufsichtliche Prüfung des Brandschutznachweises (Prüfanweisung Brandschutz)

vom 2. Oktober 2014

- Die Richtlinie gilt sinngemäß sowohl für den Prüfenieur für Brandschutz als auch für die unteren Bauaufsichtsbehörden, sofern auf eine Vergabe der Brandschutzprüfung nach § 66 Absatz 4 BremLBO verzichtet wird.
- Anpassung an die geänderten Rechtsgrundlagen soll in Kürze erfolgen

1. Neufassung der BremBauVorIV

§ 11 Brandschutznachweis

- Absatz 1 Nr. 7: ergänzende Angaben zur Löschwasserversorgung
- Absatz 2 Nr. 7: bei Sonderbauten ist das bestimmungsgemäße Zusammenwirken sicherheitstechnischer Anlagen nach § 2 Absatz 1 BremAnIPrüfV darzustellen

Anhörungsverfahren wird vom 18.10 bis 30.11.2018 durchgeführt

2. Begrünungsortsgesetz für die Stadtgemeinde Bremen

- aktuell im Gesetzgebungsverfahren

3. Novellierung der Kinderspielflächenortsgesetze aus dem Jahr 1973 für die Stadtgemeinden Bremen und Bremerhaven

4. Rechtsanpassungen der BremPPV

- Notwendige Anpassungen der Anforderungen an die Prüfungsverfahren für die Prüfungenieure Standsicherheit / Brandschutz im Rahmen der gemeinsamen Prüfungsausschüsse

5. Novellierung der BremLBO-18

- Befristung bis 31.12.2023
- Anpassung an die evaluierte MBO-2020

**Einen Überblick über das aktuelle Bremische
Baurecht erhalten Sie auf unserer
Internetpräsenz**

www.bauumwelt.bremen.de

Bau



Planen & Bauen



Rechtsgrundlagen

https://www.bauumwelt.bremen.de/bau/planen_und_bauen/rechtsgrundlagen-3559

**Vielen Dank
für Ihre Aufmerksamkeit!**