

Amtsblatt der Freien Hansestadt Bremen

2025	Verkündet am 28. November 2025	Nr. 215
------	--------------------------------	---------

Bekanntmachung der Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung zur Einreichung von Unterlagen nach der Bremischen Bauvorlagenverordnung für die Durchführung digitaler bauaufsichtlicher Verfahren in der Stadtgemeinde Bremen

Aufgrund § 2 Absatz 1 Satz 4 der Bremischen Bauvorlagenverordnung (BremBauVorlV) vom 1. September 2022 (Brem.GBl. S. 753), zuletzt geändert durch Verordnung vom 24. Oktober 2024 (Brem.GBl. S. 792), gibt die oberste Bauaufsichtsbehörde bei der Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung bekannt:

Einreichung von Anträgen, Anzeigen und Bauvorlagen

1. Ab dem 1. Juni 2025 kann die Bauherrin oder der Bauherr oder die Entwurfsverfasserin oder der Entwurfsverfasser entsprechend § 2 Absatz 1 Satz 1 BremBauVorlV die erforderlichen Bauvorlagen für bauaufsichtliche Verfahren in der Stadtgemeinde Bremen nach der Bremischen Landesbauordnung vom 29. Mai 2024 (Brem.GBl. S. 270, ber. 380) wahlweise auch über das Bremer Serviceportal über
 - <https://www.service.bremen.de/> über die Dienstleistung „bauaufsichtliche Verfahren nach der Bremischen Landesbauordnung beantragen“
 - oder für die Stadtgemeinde Bremen über <https://hb.digitalebaugenehmigung.de/bremen/>einreichen.
2. Ab dem 1. Juli 2026 sind Bauvorlagen in der Stadtgemeinde Bremen verpflichtend über das Serviceportal nach Nummer 1 einzureichen.
3. § 2 Absatz 3 gilt mit der Maßgabe, dass
 - a) jeder Antrag, jede Anzeige und jede Bauvorlage als Einzeldatei erstellt, abgespeichert und in einem archivfähigen Portable Document Format (Standard PDF-Format) übermittelt werden muss und
 - b) die erforderlichen Unterlagen mit den im Anhang aufgeführten Dateinamen über das Serviceportal nach Nummer 1 einzureichen sind.
4. Aufgrund § 2 Absatz 7 Satz 1 Nummer 1 BremBauVorlV können ab dem 1. Juni 2025 abweichend von § 2 Absatz 1 Satz 1 BremBauVorlV die erforderlichen Unterlagen für die bauaufsichtlichen Verfahren wahlweise auch weiterhin in

Papierform bei der zuständigen unteren Bauaufsichtsbehörde der Stadtgemeinde Bremen eingereicht werden.

5. Im Rahmen der digitalen Bearbeitung der bauaufsichtlichen Verfahren ist gemäß § 14 Absatz 8 BremBauVorlV die Übermittlung personenbezogener Daten an folgende Stellen außerhalb des Landes Bremen zulässig:

DVZ Datenverarbeitungszentrum Mecklenburg-Vorpommern GmbH
Lübecker Straße 283
19059 Schwerin

6. Diese Bekanntmachung tritt am Tag nach der Verkündung in Kraft und ersetzt die Bekanntmachung vom 26. März 2025 (Brem.ABl. S. 346)

Bremen, 21. November 2025

Die Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung

Anhang:

Dokumentenbezeichnungen nach Ziffer 3 (zu § 2 Absatz 3 BremBauVorIV)

Kennnummern mit textlicher Beschreibung der Dateinamen
1. Anzeigen, Mitteilungen, Anträge
01_Abbruchanzeige_JJJJMMTT_V1
01_Mitteilung_JJJJMMTT_V1
01_Bauantrag_JJJJMMTT_V1
01_Bauvoranfrage_JJJJMMTT_V1
01_Antrag_Abweichung_JJJJMMTT_V1
01_Antrag_Ausnahme_V1
01_
u.s.w.
Hinweis: Für andere Anzeigen, Mitteilungen und Anträge ist als textliche Beschreibung ein aussagekräftiges Stichwort anzufügen.
2. Karten, Pläne
02_Auszug_Amtliche_Karte_1-5000_JJJJMMTT_V1
02_einfacher_Lageplan_JJJJMMTT_V1
02_qualifizierter_Lageplan_JJJJMMTT_V1
02_Gelaendehoehenplan_JJJJMMTT_V1
02_Freiflaechenplan_JJJJMMTT_V1
02_Uebersichtsplan_JJJJMMTT_V1
02_Auszug_Liegenschaftskarte_JJJJMMTT_V1
02_
u.s.w.
Hinweis: Für andere Karten und Pläne ist als textliche Beschreibung ein aussagekräftiges Stichwort anzufügen.
3. Bauzeichnungen (Grundrisse, Ansichten, Schnitte)
03_Grundriss_KG_JJJJMMTT_V1
03_Grundriss NaX_KG_JJJJMMTT_V1
03_Grundriss_UG_JJJJMMTT_V1
03_Grundriss NaX_UG_JJJJMMTT_V1
03_Grundriss_EG_JJJJMMTT_V1
03_Grundriss_OG_1_JJJJMMTT_V1
03_Grundriss_OG_2_JJJJMMTT_V1
03_Grundriss NaX_EG_JJJJMMTT_V1
u. s. w.
03_Grundriss_DG_JJJJMMTT_V1
03_Grundriss NaX_DG_JJJJMMTT_V1

Kennnummern mit textlicher Beschreibung der Dateinamen
03_Grundriss_Spitzboden_JJJJMMTT_V1
03_Grundriss NaX_Spitzboden_JJJJMMTT_V1
03_Ansicht_Osten_JJJJMMTT_V1
03_Ansicht_Sueden_JJJJMMTT_V1
<i>u. s. w.</i>
03_Ansicht NaX_Ansicht_Ost_JJJJMMTT_V1
03_Schnitt_A-A_JJJJMMTT_V1
03_Schnitt NaX_AA_JJJJMMTT_V1
03_Schnitte_B-B_JJJJMMTT_V1
03_
<i>u. s. w.</i>
4. Baubeschreibung, Betriebsbeschreibung
04_Baubeschreibung_JJJJMMTT_V1
04_Baubeschreibung_NaX_JJJJMMTT_V1
04_Betriebsbeschreibung_JJJJMMTT_V1
04_Betriebsbeschreibung_NaX_JJJJMMTT_V1
04_
<i>u. s. w.</i>
5. Berechnungen, Nachweise
05_Berechnung_Brutto-Rauminhalt_JJJJMMTT_V1
05_Berechnug NaX_Brutto-Rauminhalt_JJJJMMTT_V1
05_Berechnung_GRZ_JJJJMMTT_V1
05_Berechnung NaX_GRZ_JJJJMMTT_V1
05_Berechnung_GFZ_JJJJMMTT_V1
05_Berechnung NaX_GFZ_JJJJMMTT_V1
05_Berechnung_BMZ_JJJJMMTT_V1
05_Berechnung NaX_BMZ_JJJJMMTT_V1
05_Berechnung_Kinderspielplatzflaeche_JJJJMMTT_V1
05_Berechnung NaX_Kinderspielplatzflaeche_JJJJMMTT_V1
05_Nachweis_notwendige_Einstellplaetze_JJJJMMTT_V1
05_Nachweis NaX_notwendige_Einstellplaetze_JJJJMMTT_V1
05_Berechnung_Vollgeschosse_Nachweis_JJJJMMTT_V1
05_Berechnung NaX_Vollgeschosse_Nachweis_JJJJMMTT_V1
05_Berechnungen_Wohnflaeche-Nutzfläche_JJJJMMTT_V1
05_Berechnungen NaX_Wohnflaeche-Nutzflaeche_JJJJMMTT_V1
05_Berechnungen_Geschossigkeit_JJJJMMTT_V1
05_Berechnungen NaX_Geschossigkeit_V1
05_
<i>u. s. w.</i>
6. Bautechnische Nachweise
06_Statik_(Genaue Bezeichnung)_JJJJMMTT_V1
Hinweis zum Standsicherheitsnachweis. Die genaue Bezeichnung (z.B. Pfahlgründung, Hauptstatik, Geländer, Deckenumbemessung) kann frei gewählt werden
06_Statik_NaX_(Genaue Bezeichnung)_JJJJMMTT_V1
06_Brandschutznachweis_JJJJMMTT_V1

Kennnummern mit textlicher Beschreibung der Dateinamen
06_AusfPL_(Genaue Bezeichnung)_JJJJMMTT_V1
Hinweis zur Ausführungszeichnung. Die genaue Bezeichnung kann frei gewählt werden
06_(sonstiges)_JJJJMMTT_V1
Hinweis Für andere bautechnische Unterlagen ist nach der Kennnummer eine aussagekräftige Beschreibung anzufügen
Berichte zu geprüften bautechnischen Nachweisen und Bauüberwachung des Prüflingenieurs/der Prüflingenieurin
06_Pruefbericht_yy_JJJJMMTT_V1
06_Ueberwachungsbericht_zz_JJJJMMTT_V1
06_Schlussbericht_zz_JJJJMMTT_V1
7. Sonstige Fachgutachten, Nachweise
07_Grundstuecksentwaesserungsplan_JJJJMMTT_V1
07_Gutachten_JJJJMMTT_V1
07_BauGrund_JJJJMMTT_V1
07_BauGrund NaX_JJJJMMTT_V1
07_Landschaftspflegerischer_Begleitplan_JJJJMMTT_V1
07_
u.s.w.
Hinweis Als weiterer Teil der textlichen Beschreibung ist ein aussagekräftiges Stichwort anzufügen.
8. Weitere wichtige Dokumente
08_Bauvorlageberechtigung_JJJJMMTT_V1
08_Vollmacht_JJJJMMTT_V1
08_Erklaerung_Nachbar_JJJJMMTT_V1
08_Erklaerung_Anerkennung_§33_BauGB_JJJJMMTT_V1
08_Statistischer Erhebungsbogen_JJJJMMTT_V1
08_
u.s.w.
Hinweis Als weiterer Teil der textlichen Beschreibung ist ein aussagekräftiges Stichwort anzufügen.
9. Sonstiges
09_Stellungnahmen_JJJJMMTT
09_Foto_JJJJMMTT
09_
u.s.w.
Hinweis: Für sonstige Bauvorlagen ist als weiterer Teil der textlichen Beschreibung ein aussagekräftiges Stichwort anzufügen.

Hinweise:

x = Nummer des Nachtrags

yy = zweistellige Nummer des zugehörigen Prüfberichtes

zz = zweistellige Nummer des Überwachungs- bzw. Schlussberichts

JJJJMMTT = Datum der Erstellung, Bsp.:20240925 für 25. September 2024

V1 = Die Version ändert sich nur, wenn ein Dokument verändert und erneut hochgeladen wurde